

BBR møde 2. maj 2023

Til stede: Amin, Morten, Phillip, Søren og Christine
Suppleanter: Bjarne

Vi holder sommerfest 12. august 13-16 – husk at sætte et kryds i kalenderen. Der kommer informationer op i opgangene og på Facebook inden sommerferien.

Amin og Søren havde møde med DEAS, hvor der blev snakket kommunikation, ventelister og vedligeholdsarbejder.

Omkring kommunikation havde vi taget manglende kommunikation med til dem, hvor deres oplevelse var, at deres medarbejdere ofte blev skældt ud – fx havde der været mange sure miner da der sidste år havde været problemer med PBS-betalingerne et par måneder. Naturligvis skal man tale pænt til folk, men vi kan godt forstå, hvis mange har været frustrerede og utrygge. Dog var vores anke mere, at beboerne simpelthen ikke får svar på deres henvendelser, medmindre de ringer ind. Vi er i BBR blevet lovet kommunikation fra deres side, hvis der er noget vigtigt.

Ventelister: IT-systemerne kører som de gør og så er der en manuel håndtering og så pointerede Søren Voss, at de gjorde meget for at bekæmpe nepotisme. Det har vi taget til referat.

Vedligeholdsarbejder: Der er kørt rygter om at Boligfonden måske ikke ville lave nogle vedligeholdsarbejder på vores bygninger i og med vi har en retssag kørende. Det blev afvist, så BBR og ejendomskontoret vil lave en prioriteret liste over vedligeholdsarbejder. Den skal dog i sidste ende godkendes af Fonden, før det vil blive lavet.

Ejendomsinspektør Søren Nielsen er stoppet i DEAS og der skal derfor findes en ny. Det er vi meget kede af, da Søren var en meget fornuftig ejendomsinspektør, der i vores optik gjorde hvad han kunne for lejerne. Vi håber på at Fonden og DEAS finder en værdig afløser.